



ZPRAVODAJ

náklad 3.500 ks • do všech domácností ZDARMA • ročník 1 • číslo 1/2010 • 22. únor 2010

Město nechce zvyšovat daň z nemovitosti

strana 2

Rekonstrukce lesoparku „Osmička“ pokračuje

strana 3

Starosta: I přes finanční krizi budeme stavět

strana 3

Téma: Lovosický hřbitov

strana 4

Lidé dluží městu přes 6 milionů na nájemném

strana 5

Teplo z Lovochemie je již v celém městě

V listopadu 2007 schválilo zastupitelstvo Města Lovosice napojení města na centrální zdroj tepla z Lovochemie, a.s.

Smlouva o dodávce tepla byla podepsána 27.7.2009 při příležitosti slavnostního zahájení stavby. Termín zahájení vytápění ve zkušebním provozu byl stanoven na 15.12.2009. Dohodu mezi dodavatelem stavby společností ELTE, s.r.o. z Ústí nad Labem a Tepelným hospodářstvím města Lovosice byl termín zahájení zkušebního provozu posunut, aby nedošlo k narušení dodávky tepla v době svátků. Termín dokončení celého díla je 30.4.2010 včetně úpravy povrchů a předání.

V současné době je napojení horkovodu na vyhřívání bytů v Lovosicích již z 95% provedené. V druhém lednovém týdnu byly napojeny všechny domácnosti v okolí lovosického vlakového nádraží (větve A) a v okolí Kostelní ulice (větve B). Koncem ledna byla připojena kotelna v ulici Osvoboditelů a internát SPŠCH (větve D). Byly připojeny domy za Besedou a v ulici K. Malického. Koncem ledna také přešly na nový způsob vytápění školy a městský úřad. Dosud není připojen zimní stadion. Do konce února bude napojení na protlak pod tratí a kotelna na Holoubkově, řeší se přechod přes Modlu a napojení kotelný zimmního stadionu. Zbývá ještě propojení sekundárního potrubí v Husově ulici.

Součástí díla je vybudování a napojení 43 domovních předávacích stanic v ceně 21,5 mil. Kč, které slouží k předání tepla z horkovodu na vyhřívání bytů a výrobu teplé užitkové vody v domě. Nejsou dosud připravené prostory na předávací stanice v Rezidenci Orbis a plánované výstavbě bytového domu IBM (28 b.j.) v ulici Osvoboditelů nad Penny marketem. Na nový horkovod nebudou napojeny 4 malé plynové kotelny.

Vybudování horkovodu a jeho zprovoznění financuje ze svých zdrojů město z úvěru, který si od banky vzalo Tepelné hospodářství. Lovochemie vybudovala na svých pozemcích ze svých prostředků potrubí z kotelný s výměňkovou stanicí a samostatný objekt předávacího místa s měřicím zařízením. Cena díla

v uzavřené smlouvě o dílo je 66 mil. Kč. Na základě předložených a schválených změnových



(foto: Miroslav Hvořka)

S novou předávací stanicí v místě bývalé kotelny K6, která zásobuje nádraží, poštu, bytové domy Žižkova 914 a 357 a policii nás seznámil Milan Peterka, jednatel společnosti Tepelné hospodářství města Lovosice.

► pokračování na straně 4

listů se cena navýšila na 74 mil. Kč. Jsou očekávány další změny za dodatečné práce a méně práce, které proběhnou a dojde ještě k navýšení ceny na předpokládaných 77 mil. Kč. (všechny ceny bez DPH). Zvýšení ceny způsobilo např. to, že v prostoru zrušeného parovodu bylo v zemi uloženo několik desítek betonových patek o velikosti několika m³, které se musely pro nové výkopy odstranit. Bylo také nutné provést ručně 42 m protlaku pod koleje kvůli složitému zasíťování. Jinak je řešený přechod přes Modlu k zimnímu stadionu, kde lávka, přes kterou měl horkovod jít, je v dezolátním stavu a statik nedovolil její použití. Nové řešení je pod korytem Modly.

Doprava ve městě je bezpečnější

Přechody pro chodce, chodníky, veřejné osvětlení a dvě křižovatky místních komunikací v centru města prošly na konci loňského roku rozsáhlou úpravou za bezmála 22,6 milionů korun.

Město ke stavbám přistoupilo po konzultacích s odborníky a díky dotaci od Státního fondu dopravní infrastruktury ČR. Úpravy by měly zvýšit bezpečnost chodců, ale i řidičů. Stavba ovšem ve svém průběhu zkomplikovala obyvatelům život a mnozí se na radnici obraceli se stížnostmi.

„Nastávaly velice emotivní situace, protože jsme měnili věci, na které byli občané zvyklí. Vše se záměrem udělat centrum města bezpečnějším. Přibýly nové kru-

hové objezdy, přechody, veřejné osvětlení a další bezpečnostní prvky,“ popisuje místostarosta Jan Jakub.

V rámci tříměsíční přestavby vznikly konkrétně dva kruhové objezdy, které více zklidnily a zpřehlednily rušné křižovatky a především v současnosti umožňují chodcům bezpečnější přecházení. Se stejným účelem vzniklo několik středových ostrůvků na přechodech pro chodce.

„Došlo také k přeorganizování

parkovacích míst. V některých částech parkující vozidla bránila ve výhledu. Chodec se nemohl řádně a bezpečně rozhlédnout před vstupem do vozovky a naopak řidiči ho mnohdy spatřil až na poslední chvíli, vycházejícího ze zákrytu vozidla,“ vysvětluje Jan Jakub. Zhotovitel stavby předával dílo zhruba na přelomu listopadu a prosince. Některé vady, nedodělky a drobné úpravy však budou z důvodu sněhové nadílky a celkových klimatických podmínek dokončeny na jaře. Město za stavbu zaplatilo ze svých prostředků zhruba 14,4 mil. Kč a zbytek ve výši cca 8,2 mil. Kč pokryla dotace. (pt)

► pokračování na straně 3

Těšte se na novou cyklostezku

Radnice chystá v letošním roce stavbu nové cyklostezky dlouhé více než dva a půl kilometru. Povede od známého lesoparku Osmička až k přívozu v Malých Žernosekách.

„Ve spolupráci s přílehlými obcemi plánujeme výstavbu za téměř 15 milionů korun, a když role malých obcí je víceméně symbolická. Věříme, že největší radost uděláme hlavně bruslařům, kteří by dostali k užívání další příjemnou trasu podél řeky Labe. Samozřejmě také věřím, že ji budou využívat i cyklisté, protože tím

dojde k bezpečnému napojení na cyklostezku Most - Česká Lípa a SRN - Střední Čechy“ popisuje místostarosta Jan Jakub.

Cyklisté se tak budou moci vyhnout poměrně nebezpečné silnici I. třídy z Lovosic do Ústí nad Labem, kde je hustý provoz a projíždí tudy denně stovky kamionů.

Radnice má připravený projekt a čeká, zda bude moci na základě rozhodnutí zastupitelstva města požádat o dotaci Státní fond dopravní infrastruktury ČR. Pokud zastupitelstvo bude souhlasit a fond dotaci přidělí, mohla by být cyklostezka hotova ještě do konce letošního roku. Cyklostezky jsou dlouhodobě podporované státem, EU, ale také například i Povodím Labe. U rekreačních sportovců jsou velice populární a za pěkného počasí hojně využívané. (pt)

Dostáváte nový informační zpravodaj

Zpravodaj města Lovosice, který právě držíte v rukou, je naprostou novinkou.

Radnice se rozhodla změnit zavednou praxi. Zpravodaj bude zdarma roznášen do všech domácností ve městě. Obsahovat bude informační servis nejen o zásadních rozhodnutích zastupitelů a radních, ale přinese i řadu praktických informací.

„Chceme být více otevření a přístupní lidem. Proto změna, která věřím, bude krokem k lepší informovanosti obyvatel města,“ vysvětluje Martin Kohl, ředitel kulturního střediska, které vydávání zpravodaje zastrešuje.

Zpravodaj navazuje na tradici měsíčníku Lovosický dnešek. Má ovšem zásadně odlišnou podobu a navíc si ho lidé nemusejí kupovat. Na přípravě se podílí část týmu, která připravovala Lovosický dnešek. Má ovšem nové vedení. V čele redakce stojí Petra Tachecí, která se specializuje na komunikaci samosprávy s občany

► pokračování na straně 3

▼ krátce

Lovosice vstoupily do o.s. Hradý Českého středohoří

Rada města Lovosice schválila na svém posledním zasedání v roce 2009 členství Města Lovosice v o.s. Hradý Českého středohoří a jmenovala Ing. Martina Buriana zastupováním Města Lovosice v tomto občanském sdružení. Cílem činnosti sdružení je propagace Českého středohoří prostřednictvím vybraných památkových objektů a podpora turistického ruchu v této oblasti. (bz)

Most generála Františka Chábery otevřen

Stavba mostu se plánovala dvacet let a čtyři roky se most stavěl. Investice i s přívaděčem stála přes půl druhé miliardy korun, samotný most asi 800 milionů. Most je dlouhý 608 metrů, nosná plocha konstrukce je 8695 metrů čtverečních a šířka nosné konstrukce je 17 metrů. Most má na litoměřické straně protihlukovou stěnu. Novému mostu při slavnostním otevření požehnal litoměřický biskup, Mons. Jan Baxant. Most má i další funkci, měl by chránit oblast před povodněmi. (bz)

Radnice plánuje zateplit další mateřskou školku

Mateřská školka v Resselově ulici dostane nový kabát. V plánech radnice je její zateplení. Akce by měla stát zhruba 13 milionů korun a město požádalo o dotaci od Státního fondu životního prostředí.

„Zateplení znamená úsporu v řádu desítek tisíc korun za teplo a elektrickou energii. Mateř-

ská školka je už třetí v pořadí, kterou zateplujeme a rádi bychom pokračovali i v případě základních škol,“ říká vedoucí odboru správy města a regionálního rozvoje Martin Dlouhý. Zateplení objektu je zaneseno v rozpočtu pro letošní rok, který budou v březnu schvalovat zastupitelé. (pt)



(foto: Miroslav Hvorka)

Nepřesnost nebo neznalost názvu?

Holoubkov. To je název pro místní lovosickou čtvrť a upřímně řečeno, tak tento místopis se vžil stejně jako např. Sarajevo či Nové Klapý.

Jen pro úplně neznalé dodávám, že to je západní část města (pod drůbežárnou Komaspol) a začíná prakticky na kruhovém objezdu pod supermarketem Lidl, kde je nejfrekventovanější vstup do této městské části, a také je zde umístěn i místní hřbitov.

Řada obyvatel, některé zastupitele a funkcionáře města nevyjímaje, ale tímto názvem označují to, co k tomuto nepřísluší.

Jak vůbec název vznikl? V r. 1973 bylo dostavěno malé panelové sídliště v této městské části a uprostřed asi na 4 metrovém podstavci byla umístěna soška holubice a z toho vznikl název Holoubkov. Autor názvu je neznámý.

Dávno, a v těsné blízkosti tohoto sídliště, a téměř asi před 50-ti lety, než panelové sídliště vzniklo, tak vznikla čtvrť rodinných domků, u které se vžil název Teplická čtvrť, nebo čtvrť U hřbitova. To o nějakém Holoubkovu nebylo ani vidu ani slechu. Zmíněná čtvrť, která začala vznikat koncem dvacátých let minulého století měla příčinu vzniku tuto: S průmyslovým rozvojem Lovosic, přicházeli

sem lidé převážně české národnosti, kteří se zde chtěli usadit. Protože v centru města nebylo tzv. místo a německy mluvící komunita to viděla nerada, tak se noví obyvatelé Lovosic usazovali zde a ve čtvrti za nádražím, tzv. Nové Klapý.

Proč tedy se začal název Holoubkov používat i pro zástavbu rodinných domků v Teplické čtvrti? Nevím. Ale každopádně je to špatně a nepřesně. Bydlím v této čtvrti s přestávkou od r. 1959. Nikdy jsem si výraz či název označení Holoubkov nevezl a nevezmu za svůj. Dlužno říci, že nejsem sám. (jv)

Dostáváte nový informační zpravodaj

► pokračování ze strany 1

„Naším cílem je, aby lidé dostávali všechny potřebné informace. Chceme zabránit vzniku podobných konfliktních situací jako na sklonku loňského roku, kdy občané měli pocit, že nebyli dostatečně obeznámeni s dopravními změnami ve městě. Zpravodaj bude přesně apolitický. Na jeho stránkách nenajdete žádné politické útoky nebo komentáře.“

Zatím není rozhodnuto, kdo bude zpravodaj pro město graficky připravovat a tisknout. O zhotoviteli rozhodne vyhlášené výběrové řízení. Radnice se rozhodla vyzkoušet si první vydání a na základě získaných poznatků upravit podmínky pro výběrové řízení.

Stále proto není jisté, jak bude vydávání zpravodaje finančně náročné. Hrubé odhady se pohybují pod půl milionem korun za rok. (pt)

V oblasti Nového Klapý se chystají úpravy za 15 milionů korun

Obyvatelé části Nové Klapý se mohou těšit na nové chodníky, osvětlení a navíc opravenou kanalizaci. Radnice plánuje za příspění ministerstva financí rozsáhlou rekonstrukci a připojí se i Severočeská vodárenská společnost.

„Před započítáním prací by měla Severočeská vodárenská společnost vyměnit páteřní rozvody kanalizací. Možnost vyměnit své kanalizační přípojky dostanou i občané, kteří tu bydlí. Tyto opravy je nutné provést před

následnou rekonstrukcí povrchu chodníků a silnic,“ popisuje postup vedoucí odboru správy města a regionálního rozvoje Martin Dlouhý. Po rekonstrukci kanalizace začnou dělníci pokládat nový asfaltový koberec. V

plánu je i rekonstrukce chodníků a veřejného osvětlení.

„Při výměně osvětlení dbáme i na to, abychom snižovali energetickou náročnost světla, protože ceny energií každý rok stoupají a přibývá nám i počet svítidel,“ říká Martin Dlouhý. Podobné rekonstrukce by potřebovaly další části města jako ulice Dlouhá nebo Prokopa Holého. Radnice je plánuje v budoucnosti. (pt)

Město nechce zvyšovat daň z nemovitosti, stát ale ano

Každého vlastníka rodinného domku, bytu nebo jiné nemovitosti jistě zajímá, jak to bude v Lovosicích s výší daně z nemovitosti v r. 2010. Informovali jsme se na tuto problematiku na ekonomickém odboru MěÚ Lovosice, ale hlavně na příslušném Finančním úřadě v Libochovicích.

V první řadě je potřeba říci, že daň z nemovitosti, na ten který rok, schvaluje zastupitelstvo města vždy na jaře před uvedením novým rokem. Výše daně je řadu let stejná a v předchozích letech byly činěny neúspěšné pokusy o její zvýšení. Příslušná legislativa toto obci umožňuje až do výše pětinasobku. Takto vysoké zvýšení samozřejmě navrhováno nebylo. Byl navrhován dvojnásobek, ale zastupitelé ve většině řekli ne.

Rok 2009 ale plně zasáhla ekonomická krize a tudíž jejím následkem klesají příjmy státního rozpočtu a potažmo tedy i obcí. V rámci úsporných opatření pro r. 2010 je jeho součástí i dvojnásobné zvýšení daní z nemovitosti v rámci celé ČR. Takže i když zastupitelstvo v květnu 2009 neschválilo zvýšení, tak se přece jen daň zvýší dvojnásobně v celé ČR ve smyslu změn zákona o státním rozpočtu. Stranou také nezůstanou ani osoby právnické, tedy např. firmy.

Výběr této daně pro Lovosice provádí Finanční úřad sídlící v Libochovicích. Přinášíme odpovědi Aleny Malé:

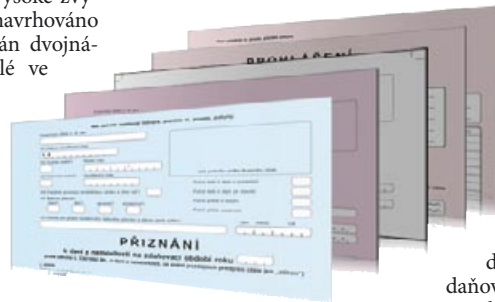
Jaká bude výše daně z nemovitosti pro občany Lovosic v r.2010?

Daň z nemovitosti je upravená zákonem č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů. S přijetím zákona č. 362/2009 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s návrhem zákona o státním rozpočtu České republiky na rok 2010, dochází od 1.1.2010 ke změně sazeb daně z nemovitosti.

- Zdvoujnásobila se sazba daně z pozemků uvedených v § 6 odst. 2 zákona o dani z nemovitosti (tj. zastavěné plochy a nádvoří,

stavební pozemky, ostatní plochy)

- Zdvoujnásobily se základní sazby daně ze staveb s výjimkou staveb sloužících pro ostatní podnikatelskou činnost uvedených v ust. § 11 odst. 1 písm. d) bod 3 zákona o dani z nemovitostí.



Příklad:

Přízemní rodinný dům v Lovosicích o zastavěné ploše 100m², garáž 20m², zahrádka 200 m² a dvorek 80 m². Daň z nemovitosti v roce 2009: 305 Kč, v roce 2010: 593 Kč.

Podle čeho se daň z nemovitosti (jejich výše) určují? Tyto vybrané daně jdou do městských finančních rozpočtů celé, nebo v části?

Zákon stanoví předmět daně z nemovitosti, daňový základ a daňové sazby dle kterých se vypočítává daňová povinnost. Celková daň z nemovitosti je součtem daně z pozemků a daně ze staveb. Celý výnos daně z nemovitosti je příjmem rozpočtu obce. Jedná se o částku v řádech několika milionů Kč. Základ daně se u jednotlivých částí daně stanoví různým způsobem a je to složitější v těchto novínách vysvětlovat. Pro zájemce o detailnější informace odkazují na internetové stránky České daňové správy: <http://cds.mfcr.cz> a kde jsou uvedeny i daňové sazby.

Je nutné a důležité se zmínit o tzv. koeficientu. Ten je odvislý od počtu obyvatel v obci. Tedy čím více obyvatel, tím vyšší koeficient. V Lovosicích se základní sazba násobí koeficientem 1,5.

Zůstane způsob placení stejný jako v minulosti? Tzn. splatnost do 31.5. a s tím, že přijde poštou složenka v první polovině května? Nebo to bude jinak?

Na způsobu placení se nic nemění. Opět budou centrálně rozeslány složenky v průběhu května.

Jaké jsou sankce pro plátce daně z nemovitosti v případě, že nezaplatí vůbec, nebo pozdě?

Není-li daň zaplacená nejpozději v den její splatnosti, vzniká daňovému dlužníkovi povinnost uhradit úrok z prodlení (§63 zákon o správě daní a poplatků).

Lze prominout (či případně odložit) platbu této daně? Při splnění jakých podmínek?

Finanční úřad může na žádost povolit zaplacení daně ve splátkách nebo posečkaní daně, pokud poplatník žádost řádně odůvodní a prokáže, že mu hrozí vážná újma nebo jiné důvody, pro které nemůže zaplatit daň najednou. Žádost podléhá správnímu poplatku 400,-Kč. Daň může prominout ministerstvo financí z důvodů nesrovnalostí vyplývajících z uplatňování daňových zákonů.

Podle sdělení starosty Lovosic, v příjmové části rozpočtu pro rok 2009 z této daně je uvedena částka 5 milionů Kč. Lze se tedy domnívat, že v r. 2010 to bude částka dvojnásobná. Ještě dlužno dodat, že z celkové částky vybrané na dani z nemovitosti je podstatný vyšší podíl podnikatelských subjektů, tedy právnických osob, než běžných majitelů nemovitostí. (jv)

Aktuální program
Kulturního střediska Lovoš

tel.: 416 532 140

e-mail: kslovos@atlas.cz

www.kslovos.sweb.cz

Lovosice lákají turisty

Lovosická radnice si pro letošní rok dala nelehký úkol - podpořit rozvoj cestovního ruchu v regionu a tím alespoň trochu rozvíjet místní ekonomiku.

Nespornou výhodou pro splnění tohoto úkolu je skutečnost, že dnešním trendem je poznávat krásy a taje naší republiky. Město Lovosice se bude po celý rok propagovat v časopise Travel, určenému jak odborné veřejnosti tak běžným cestovatelům. Ti všichni se budou moci pravidelně každý měsíc dočíst o nějaké místní zaji-

stnosti. Tento časopis bude k dispozici v cestovních kancelářích, infocentrech a na veletrzích.

O propagaci města se radnice snaží již několik let, ale hlavní snahou je především změnit v očích veřejnosti povědomí o Lovosicích jako průmyslovém městě, kde není nic kromě továren k vidění. „Chceme turisty nalákat k nám

a ukázat jim například Lovosice jako bránu do Českého středohoří s možností úžasných plaveb lodí po Labi, jako startovní místo pro výstup na nejvyšší horu Milešovku či blízký Lovoš nebo jako počátek cyklovýletů do širokého okolí.“ vysvětluje místostarosta Vladimír John.

Zvýšený zájem o naše město se již projevuje a to také potvrzují zaměstnanci místního infocentra, kam se o radu či tip na výlet často přijdou turisté poradit. (pt)

Rekonstrukce lesoparku „Osmička“ v Lovosicích pokračuje

Počátkem ledna začala další etapa rekonstrukce lesoparku „Osmička“.

Dělníci začali s kácením vytvářených dřevin, které vypadaly zdravě, ale jejich proschlé koruny a nahnilé kmeny ohrožovaly bezpečnost osob pohybujících se v lesoparku. Součástí vydaného rozhodnutí o pokácení topolů, je i uložení náhradní výsadby v množství 150 kusů dřevin.

V minulosti prováděná výsadba nebyla jednoduchá, protože je ovlivněna mnoha negativními faktory, jako jsou pravidelné záplavy, vlvy počasí a vandalismus. Jak uvádí pracovník odboru regionálního rozvoje a správy města Ivo Švingr, kdy a v jakém množství bude výsadba provedena, bude známo po schválení rozpočtu města v březnu 2010.

Náklady na likvidaci topolového porostu činí zhruba 320 tisíc korun. Celkové náklady jsou kompenzovány prodejem dřevní hmoty, který stejně jako kácení zajišťuje společnost LESORS. Ta vzešla z výběrového řízení v prosinci 2009. Její nabídka byla pro město velmi přijatelná, jak pro stránce cenové, tak i odborné, v porovnání s ostatními účastníky řízení.

Vzhledem k tomu, že Lovosice se nachází v průmyslové oblasti, kde kvalitní zeleně je zapotřebí nejvíce, je hlavní prioritou města vytvořit postupně pro občany Lovosicka, bezpečnou, klidovou,

zelenou oázu v podobě lesoparku „Osmička“, kterou budou lidé využívat pro relaxaci, sport i kulturu.

Práce spojené s rekonstrukcí lokality „Osmička“, plánované na období podzim 2008/ zima 2009, kdy mělo být pokáceno 111 ks topolů, se neuskutečnilo z důvodu tehdy probíhajícího odvolacího řízení, na základě podaného odvolání Společností ochránců životního prostředí, Litoměřice, ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem.

Rekonstrukce lesoparku „Osmička“ začala na jaře roku 2007. Jejím hlavním cílem je zvýšení

bezpečnosti v této lokalitě. Během ní bude změněna i druhová skladba stromů. Budou potlačeny topoly, kterých tu bylo téměř 400 a nahrazeny vhodnějšími dřevinami jako je dub, olše, jasan, javor, ořešák, jilm, habr a jiné.

Hlavním podkladem pro tuto rekonstrukci je projekt, zpracovaný Markem Klitschem a následná rozhodnutí o pokácení, vydaná odbohem životního prostředí MěÚ Lovosice, na základě odborných posudků Chráněné krajinné oblasti České středohoří Litoměřice a Agentury ochrany přírody a krajiny v Ústí nad Labem. Tato rekonstrukce bude probíhat v časovém horizontu 15 let, tzn. až do roku 2023. (hiz)

Oficiální webové stránky města Lovosice
www.meulovo.cz

Městský úřad Lovosice

Zprávy a nalazy
V úvodu 2.3. byl v rámci místního úvodu zahájen úsek MČL. Místní úsek má rozlohu v úseku 2.3. a nachází se v části v úseku 2.3.

Rozšíření městského kamerového systému
Dne 23. 11. 2009 byla v úseku 2.3. rozšířen kamerový systém MČL. Kamera je umístěna v ulici Křižovatka č. 898. Rozšíření o cíle na řadě míst v úseku 2.3. a v části v úseku 2.3. (včetně v úseku 2.3. kamerovým systémem).

Základní doprava a zvýšení bezpečnosti chodců ve městě Lovosice
Aneta Jura šlovačková

Zahájení měření rychlosti stacionárním měřením

Dne 1. 10. 2009 byla zahájena první stacionární měření rychlosti. Měření bude prováděno v ulici Trosčická, Lovosice v úseku 2.3. Měření se bude konat v úseku 2.3. v ulici Trosčická, Lovosice v úseku 2.3. (včetně v úseku 2.3. měření rychlosti stacionárním měřením).

Kontakt
Město (Jedl) 418 412
418 412
Tel: +420 418 412 111
E-mail: info@meulovo.cz

Napište nám
Vaše připomínky a dotazy nám pošlete zde.

Po čem touží Češi?

Češi chtějí v životě nejčastěji dosáhnout úspěchu v osobních rodinných hodnotách a vztazích.

Ukázal to průzkum, který v pátek zveřejnilo Centrum pro výzkum veřejného mínění (CVVM).

Mezi nejvýše postavené životní cíle totiž patřily položky mír stálého partnera a mít děti. „V těsné blízkosti těchto hodnot už pak stojí jen potřeba úspěchu v zaměstnání,“ uvedl Jan Červenka z CVVM.

Za potřebou mít stálého partnera ale výrazně zaostává i položka vdát se nebo oženit se. Ta skončila

na čtvrtém místě sedmibodové škály.

Na pátém místě pak figuruje touha věnovat se zálibám, ta jen těsně předběhla tradičně pátou touhu mít co nejvyšší vzdělání.

Na šestém místě skončila položka žít pestrým společenským životem, na sedmém pak záliby.

Průzkum také ukázal, že muži více touží po úspěších v kariéře, ženy naopak preferují potřebu mít děti a mít stálého partnera. S klesajícím věkem se poněkud zvy-

šuje preference úspěšné kariéry a pestrého společenského života. Jak lidé stárnou, orientují se na děti, rodinu a stálého partnera.

Mezi mladými lidmi ve věku 15 až 19 let, respektive mezi studenty výrazně zvýšenou preferenci má i potřeba dosáhnout co nejvyššího vzdělání. Zejména mezi vysokoškoly měla výrazně vyšší preferenci potřeba dosáhnout co nejvyššího vzdělání.

Možnosti „žít pestrým společenským životem“ a „věnovat se zálibám“ upřednostňovali spíše respondenti se základním vzděláním. (www.spotrebitele.info)

Starosta: I přes finanční krizi budeme stavět



(foto: Miroslav Hvořka)

Lovosice stejně jako každý rok hospodář první měsíce v rozpočtovém provizioriu.

Podle starosty Jana Kulhánka:

Máme připraveno několik investičních akcí. U všech počítáme s dotacemi. Bylo by přímo nerozumné tyto akce neuskutečnit. Do budoucna můžeme očekávat, že dotací bude stále ubývat. Chceme jich využít, dokud je možnost jejich získání.

Problém dotací je, že přicházejí obvykle až po dokončení investice. Města musejí platit stavebním firmám z peněz, které ještě nemají. Jak to budete řešit?

Jednáme o úvěrovém příslibu do výše 30 milionů korun. O případné konkrétní výši jeho čerpání rozhodnou zastupitelé

města při schvalování rozpočtu v březnu 2010. Město musí financovat celou akci a dotace EU přicházejí po ukončení a vyúčtování celé investiční akce.

O kolik méně peněz dostane od státu ve srovnání s minulými roky?

Příspěvek na státní správu na úrovni 2009, očekávané sdílené daňové příjmy odhadujeme též na úrovni 2009.

Jiné města bojují s poměrně velkými finančními problémy. Znovu zavádějí zrušené poplatky za odpad nebo zvyšují daň z nemovitosti. Jak byste popsali situaci v Lovosicích?

V Lovosicích nejde o žádné dramatické změny. V důsledku legislativních změn dojde ke zvýšení daně z nemovitosti. Největší část příjmů daně z nemovitosti tvoří příjmy od společností, které na území města podnikají.

Proč začínáte rok s provizoriem?

Je to naprosto běžná situace, která se v Lovosicích pravidelně opakuje. Čekáme s definitivní podobou rozpočtu až na úzávěru minulého roku. Díky ní budeme mít jasno ve finanční situaci a můžeme rozpočet kvalitněji zpracovat. (pt)

Radnice nemůže ovlivnit objížďky kvůli stavbě dálnice

Stavba dálnice D8 velmi komplikuje život v Lovosicích.

Přes město jezdí tisíce aut, včetně těch těžkých nákladních, která se musejí vyhnout nedostavěným úsekům dálnice. Zároveň nemohou jezdit po silnicích míjející Lovosice, protože jsou v havarijním stavu a na jejich opravě pracují dělníci. Radnice nemá příliš možností, jak husté dopravě bránit.

„Podle zákona musí být objížďka trasa s obcemi projednána pouze ve chvíli, kdy tato vede po jejich území. Přitom zákon udává pouze povinnost jednat. Pokud obec nesouhlasí, nemusí to mít žádný vliv. V podstatě se jedná o jakousi konzultaci a vzájemnou informovanost. Obvykle jsou náhradní trasy plánovány po silnicích I. třídy, které jsou v majetku státu a ve správě ředitelství silnic a dálnic či po silnicích III. třídy, jenž jsou v správě kraje. Samozřejmě se snažíme využívat všech možných příležitostí ke komunikaci se staviteli a představiteli ředitelství silnic a dálnic, odpovědnými za stavbu či objížďku trasy,“ říká místostarosta Jan Jakub, který se pravidelně schází se zástupci investora i zhotovitele. Snaží se společně najít

taková konečná východiska a řešení, která se dotknou obyvatel Lovosic, co možná nejméně. V současné době je však téměř nemožné nalézt nějaké ideální řešení, problémy vyřeší až dostavěná dálnice D8.

Podobný problém například před časem řešili v Děčíně. Opravy na klíčovém tahu ve městě téměř zablokovaly dopravu. Protože ale silnice nepatřila do správy města, nikdo se magistrátu na jeho názor neptal. Zdejší primátor vyzýval ministra, aby došlo ke změně zákona a města měla právo ovlivňovat práce na silnicích na svém území. (pt)

▼ pozvánka

Jarní výstava ručních prací

Náboženská obec Církve československé husitské v Lovosicích vás ve dnech 22.3. – 27.3.2010, denně od 10.00 do 17.00 zve na Jarní výstavu ručních prací. Tu můžete shlédnout v kostele v ulici Karla Malického v Lovosicích. Všichni jste srdečně zváni.

Ovzduší je špatné! Co s tím?

Podzim a zima na Lovosicku (ale i v okolí dalších blízkých měst) se nese obvykle v duchu nedýchatelného ovzduší. Denní imisní limity (laicky množství škodlivin, které nám v ovzduší dle zákona „může“ poletovat) bývají u některých látek překračovány. Za těchto podmínek pak již standardně nastupují nejrůznější onemocnění dýchacích cest. Obzvláště citlivé jsou na zhoršené rozptylové podmínky děti, ženy, starší lidé a osoby s chronickými chorobami. Kromě chorob, které nás trápí v zimě, však škodliviny mohou napáchat škody, které nás v podobě závažných onemocnění potrápí až za několik let.



„Ovzduší je tu špatné, ale co s tím můžu dělat já? Nic.“, zní asi nejčastější úvaha lidí. Omyl. Můžete. Znečištění ovzduší vzniká výhradně lidskou činností (pomineme-li některé přírodní jevy, jako jsou požáry, erupce sopek a podobně). Dokážeme-li vzduch znečistit, je v našich silách jej i zlepšit. Ať už se jedná o velký průmyslový podnik, nebo kamna v rodinném domku. A začneme tentokrát rovnou u těch kamen. Spalujete-li doma dřevo nebo kvalitní uhlí, škodíte sobě a životnímu prostředí standardním způsobem a není vám téměř co vytknout.

Nesmýšlně vysoké ceny za plyn a elektřinu bohužel přiměly mnoho lidí uchytil se zpět ke klasickým palivům. Někteří lidé však za účelem mnohdy nesmyslných úspor pálí ledacos - například odpady. Z pohledu laika vše, odpady nevyjímaje, shoří

na hromádku popela. Mnozí lidé také namítají, že když se může spalovat odpad ve spalovnách, proč by jej nemohli spalovat oni doma. Mezi spalovnou a domácími kamny je ovšem razantní rozdíl - především v teplotě. Domácí kamna nikdy nejsou schopna vyvinout tak vysoké teploty, aby docházelo k téměř dokonalému spalování, nejsou vybavena ani složitými filtry na zachycení škodlivin. Co si tedy v kamnech spálíte, to si vaše rodina i sousedé venku pěkně nadýchá. Mezi vznikající škodliviny patří dioxiny, polyaromatické uhlovodíky (PAU), formaldehyd, benzen, kyselina chlorovodíková a další. Mnoho z těchto látek má karcinogenní účinky.

Podle současného zákona je jakékoli spalování odpadů v domácnostech zakázáno. Podle zákona (č. 185/2001) jsou fyzické osoby (tedy občané) povinny nakládat s odpady podle systému, který stanoví obec/město, ve které žijí. Obec/město jim na oplátku (taky podle zákona) musí poskytnout místa, kam mohou odpady ukládat. Podle jiného zákona (č. 86/2002) je možné spalovat v krbech, ohništích nebo grilech pouze dřevěné uhlí, čisté dřevo, seschlé palivo rostlinného původu, nebo certifikované plynné palivo. Obec si pak vlastní vyhláškou může stanovit, zda zakáže například pálení listí. Co dělat, když vás soused zarputile obšťastňuje černým kouřem z komína a co vlastně patří mezi odpady, které pálit nesmíme, si řekneme v příštím díle. (arnika)

Lékaři si pro peníze přetahují pacienty

Praktičtí lékaři si kvůli měšičním příspěvkům od zdravotních pojišťoven za každou osobu v kartotéce, tzv. kapitáčním platbám, nevybíravými metodami dále přetahují pacienty, informuje Právo.

Řadu lidí podle informací Práva v posledních měsících zaskočil jejich praktický lékař sdělením, že je neošetřít, protože se zaregistrovali u jiného doktora. To se však ve skutečnosti nikdy nestalo.

Jak už letos Právo upozornilo, za přetahování pacientů praktiky je boj o peníze. Většina z nich totiž dostává za každého registrovaného pacienta od jeho zdravotní pojišťovny pravidelné měsíční částky (nyní v průměru 55 Kč) bez ohledu na to, zda v průběhu roku pacienta vůbec vidí.

„Ano, víme o této praxi, kdy si praktičtí lékaři vzájemně pře-

tahují pacienty,“ potvrdil Právu zdroj z jedné z největších zdravotních pojišťoven. Ve snaze dostat co nejvíce jmen do svých kartoték se lékaři buď přímo, nebo přes prostředníky - najaté agenty či jednotlivce, často uchytlují k nejrůznějším podvodným praktikám. Lidé se snaží nalákat na nejrůznější výhody, například na slib delších ordinčních hodin či prohlídky bez regulačních poplatků.

Pacienti, kteří se nechají přeregistrovat, ale nejdou zjišťují, že naletěli. Tím se ovšem ocitnou v nezavidělné situaci. Stejně jako ti, kterým byla registrace „vyřízena“ za jejich zády, už mohou mít u svého původního lékaře dávno zabouchnuté dveře. Často se totiž stane, že původní praktiky mezitím přijal jiné pacienty a vyhlásil stop stav. Najít nového doktora pak může trvat i několik měsíců. (www.spotrebitele.info)

Nejvýznamnějším, a logicky i největším, pietním místem Lovosic je bezesporu zdejší hřbitov. Přinášíme vám shrnutí jeho historie i informace ze současnosti.

Vznik a historie

Městský hřbitov v Lovosicích tvoří severovýchodní část komplexu městských hřbitovů v Teplické ulici založených v roce 1871 - 1872. Obrádní síň se secesními prvky, restaurována v letech 1982 - 1985 slouží dnes celému komunálnímu hřbitovu. Židovské oddělení, poškozené už roku 1938 nacisty, bylo před rokem 1986 zredukováno na symbolickou skupinu několika hrobů. V letech 2007 - 2008 byl zrestaurován na místě bývalého židovského hřbitova pamětní pomník. Ve staré části hřbitova se nachází podél hřbitovní zdi 112 převážně německých hrobů z 19. i 20. století, které nejsou vlastně udržovány.

Současnost, upravenost, vandalismus

Celková výměra obou částí hřbitova je zhruba 2 ha, na nichž stojí 2041 hrobek, hrobů včetně epitafních desek (hrobů - 918, uren - 814, hrobek - 172, epitaf - 102, dětské hroby - 35). Samozřejmě že upravenost místa posledního odpočinku je obrazem pozůstalých a spousta z nich také není schopna dodržovat ani obecně platné normy, například o vysazování dřevin v blízkosti svých hrobů, tím nám při údržbě hřbitova způsobují značné problémy. Mimo to každý občan je povinen se o své pronajaté místo starat a udržovat ho v čistotě. Opuštěné staré hroby udržujeme sekáním trávy, shrabováním listí, odstraněním nebezpečných dřevin apod.

Vandalismus není až tak velkým problémem na našem hřbitově, nejvíce se objevují drobné krádeže hlavně v době výsadeb, kdy mizí květiny, osázené nádoby, vázy atd. Vše záleží na lidech.

Údržba a návštěvnost

V roce 2009 město přispělo na provoz a údržbu hřbitova včetně oprav částkou 922 340,- Kč.

Na hřbitově jsou zaměstnaní 2 stálí zaměstnanci a dále nám během roku vypomáhají 4 pracovníci které poskytl Úřad práce ve veřejné prospěšné práci.

Je pravdou, že nejvíce lidé navštěvují hřbitov o „Dušičkách“, ale i o vánočních svátcích je návštěvnost velmi vysoká. Kolik však přesně lidí hřbitov navštíví, to se dá jen těžko spočítat, ale rozhodně je to v řádu několika set lidí denně.

Poplatky, platební morálka

Výše poplatků za pronajaté místo se s novým rokem upravila. Ceny byly tvořeny samozřejmě podle velikosti místa. Viz níže Ceník. Těch nájemců hrobového místa, kteří uzavřeli smlouvu před r. 2010 se nový ceník netýká.

Platební morálka občanů je dá se říct vcelku dobrá, samozřejmě až

Téma: lovosický hřbitov

na výjimky, které jsou způsobeny např. úmrtím nebo přestěhováním majitelů a tudíž je problém i s dohledáním plátce.

Upozornění občanům-nájemcům hrobových míst

Je nutné, aby se nájemci hrobových míst dostavili, mimo čtvrta, na MěÚ Lovosice na Odbor regionálního rozvoje a Správy města, kde s nimi bude sepsána nová nájemní smlouva. V této smlouvě bude zejména uvedeno - majitel

hrobu, jeho současná adresa, kdo je jeho hrobě pohřben, dále další osoba, která je oprávněně jednat v případě nedostupnosti nájemce (např. dcera, syn, manželka atd.).

Úřední hodiny

pondělí 8 - 17
úterý 8 - 15
středa 8 - 17
pátek 8 - 14

Blíží informace:
Petra Buriánková
tel: 416 571 168
petra.buriankova@meulovo.cz
Renata Beranová
tel: 416 571 164
renata.beranova@meulovo.cz

Ceník za pronájem a služby na veřejném pohřebišti Lovosice

Město Lovosice vydává ceník ve smyslu zákona č. 526/90 Sb. o cenách. Jedná se o úhradu za pronájem hrobového místa a s tím spojené služby.

Druh objektu	Pronájem místa/m ² celkem/10let	Služby spojené s nájmem vč. DPH/10 let	Cena celkem /10 let
Pomník urnový 1m ²	70 Kč	450 Kč	520 Kč
Jednohrob 2m ²	140 Kč	900 Kč	1040 Kč
Dvojhrob 4m ²	280 Kč	1800 Kč	2080 Kč
Trojhrob 6m ²	420 Kč	2700 Kč	3120 Kč
dětský hrob 1m ²	70 Kč	450 Kč	520 Kč
Jednohrobka 4m ²	280 Kč	1800 Kč	2080 Kč
Dvojhrobka 6m ²	420 Kč	2700 Kč	3120 Kč
Trojhrobka 8m ²	560 Kč	3600 Kč	4160 Kč
Epitaf 1m ²	70 Kč	450 Kč	520 Kč

- do ceny za služby je zahrnuta spotřeba vody, údržba zeleně, stříhání stromů a údržba cest
- schváleno Radou města dne 8. 12. 2009, usn. č. 763/2009
- platnost od 1. 1. 2010

(jv)

Teple z Lovochemie je již v celém městě

► pokračování ze strany 1

Asi nejdůležitější informace pro všechny odběratele je cena tepla, které je do města z Lovochemie dodáván.

„Záměr dodávky tepla je koncipován tak, že výsledná cena tepla pro konečné odběratele bude minimálně o 10 % nižší než cena tepla ze zemního plynu. Ve smlouvě s Lovochemií je cena dohodnuta fixní na 3 roky. Předpokládaná cena tepla pro stanovení záloh v loňském roce byla 590 Kč za 1 gigajoule (GJ) vč. DPH, skutečná cena byla 573 Kč/GJ vč. DPH. Snížení předpokládané ceny bylo možné proto, že se nemusely provést např. opravy, které by byly nutné při dalším provozu 15 let starých plynových kotlů a starých rozvodů tepla. Předpokládaná cena tepla pro stanovení záloh v roce 2010 je 530 Kč/GJ vč. DPH. Všem odběratelům byly proto pro rok 2010 sníženy zálohy o 10 % proti roku minulému. Skutečná cena v roce 2010 se bude odvíjet podle celkové spotřeby tepla a nákladů TH. Do ceny tepla se

promítne zvýšení DPH na 10% a splácní úvěru na vybudování horkovodu. Kladnou položkou v ceně bude např. snížení nájmu, který platí TH městu za pronájem kotelen, rozvodů, předávací stanice z dnešních 6,5 mil. Kč na 2,8 mil. Kč ročně. Záporné se do ceny promítne také to, že se v nejlhůdnějším měsíci v roce v lednu ještě dodávalo teplo z plynových kotelen a spotřebovalo se cca 0,5 mil. m³ zemního plynu. V dalších letech tedy půjde cena ještě níž. V kalkulaci roku 2010 jsou započítány i předpokládané spotřeby pro Rezidenci Orbis a dům IBM“ vysvětlil jednatel společnosti Tepelné hospodářství města Lovosice Milan Peterka. A ještě dodal: „Při stanovení ceny tepla je významné to, že dochází k realizaci nových rozvodů tepla, kde záruka na dílo je 10 let. Znamená to, že budou sníženy náklady na údržbu a není nutné investovat do stárnoucí technologie plynových kotelen. Nyní máme stabilní zdroj tepla bez oprav na dobu 10 let záruky zhotovitele.“ (hv)

Lidé dluží městu na nájemném přes 6 milionů

Odbor majetkosprávní Městského úřadu má ve své kompetenci i problematiku nájemních bytů, a nebytových prostor, které jsou ve vlastnictví města.

Že tato problematika, která se dotýká i obyvatel Lovosic, je jakousi alfou a omegou v celém státě je řadě lidí známa. Zeptali jsme se na výše jmenovaném odboru vedoucí, Markéty Kulhánkové, a její odpovědi čtenářům a občanům předkládáme.

Kolik bytů celkem vlastní město a kolik obyvatel je v těchto bytech hlášeno? Jaké je průměrné stáří městského bytového fondu. Lze sdělit, které byty jsou nejstarší a naopak které nejnovější?

Město Lovosice vlastní ke dni 31.12.2009 celkem 277 bytových jednotek. V těchto bytech je hlášeno průměrně 3 osoby na byt.

V současné době vlastní nejstarší bytový dům postavený cca v době 1850, a to dům v ul. 8. května 152 (lékárna – nebytový prostor a 4 bytové jednotky).

Kolik prostředků ročně je vkládáno do oprav bytového fondu? Jaký je trend v tomto, řečnické v posledních 5 letech? A vůbec jaká je ekonomika hospodaření s bytovým fondem? Je alespoň minimálně získává co z právního hlediska musí být?

Finanční prostředky vkládané do bytového fondu závisí na počtu bytů, vzhledem k tomu, že probíhá privatizace bytového fondu, prostředky se snižují. Na rok 2010 jsme předložili návrh čerpání finančních prostředků do rozpočtu ve výši 1,8 mil Kč. V částce jsou zahrnuty např. náklady na malování společných prostor v DPS, rekonstrukce střešního pláště v bytové části Lovoše, rekonstrukce bytových jednotek, revize a opravy plynoucí z povinných revizí, služby jako např. deratizace objektů a dále běžné opravy bytů a domů.

Hospodářský výsledek byl vždy v kladných číslech. Odbor se potýká s dlužníky, proto část výnosu je použito k uhrazení dluhů za po-

skytnuté služby, údaje o hospodářském výsledku jsou tak zkrášleny. Na základě usnesení ZM v roce 2009 došlo k odpisu části nevy-matelných pohledávek, odpis měl vliv na snížení hospodářského výsledku za rok 2009.

Naprostě kardinální záležitostí je výše nájemného v městských bytech. Jaká je v Lovosicích jeho průměrná výše? Podle čeho se tato výše stanovuje a které faktory to ovlivňují? Jak se nájemné vyvíjelo v posledních 5 letech a jaký předpokládáte vývoj v následujících letech?

Výše nájmu se řídí zákonem č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu.

Město Lovosice postupuje v souladu s tímto zákonem a pro rok 2010 bylo nájemné navýšeno z 20,50 Kč/m² na 28,22 Kč/m² (standardní kvalita bytu) a z 15,23 Kč/m² na 25,40 Kč/m² (snížená kvalita bytu). Podle zákona č. 107/2006 Sb. je pro město Lovosice zvýšení nájmu pro rok 2010 poslední změnou.

Nájemní byty ve vlastnictví města, se domnívám jsou pro město jistou zátěží. Uvažujete o prodeji některých bytů konkrétním vlastníkům? Lze blíže konkretizovat, jaký bude mechanismus ze strany města? Co by měl zájemce o případnou koupi bytu splňovat?

Vlastnictví bytů je vlastně službou nájemníkům, určitou zátěží pro město tato služba je. Podle mého názoru město nebylo dobrým hospodářem ve vztahu k bytovým domům, a to hlavně z toho důvodu, že při každém sestavování rozpočtu města bylo požadováno, aby byl hospodářský výsledek bytového oddělení převeden do rozpočtu města a použit tak na vlastní provoz. Nedochovalo k tomu, aby se zisk vracel do byto-

vého fondu a domy se opravovaly tak, jak bylo třeba. Bytové domy ve vlastnictví města patří k těm, které město zrovna nekrášlí. Představitelé města si tuto skutečnost uvědomují a proto se přistoupilo k privatizaci bytových jednotek. Privatizace bytového fondu města probíhá od roku 1997, kdy město vlastnilo 2183 bytových jednotek. Prodeje jsou realizovány na základě platných Zásad prodeje bytových a nebytových jednotek v Lovosicích, kde jsou stanoveny pravidla prodeje nájemníkům, dále i prázdných bytů a bytů obsazených nájemníkem.

Noví vlastníci bytových jednotek a nově založená společenství vlastníků hospodaří se svým fondem oprav a dokáží zrekonstruovat bytové domy tak, aby snížili náklady na provoz, ale i zvelebili dům navenek.

V předposlední odpovědi bych prosil odpověď na nebytové prostory. Jakou plochu nebytových prostor město vlastní a kolik % z toho je využíváno a na jaké účely? A opět prosím, jaký je v této záležitosti trend v posledních 5 letech?

Stejně jako bytové jednotky, tak i nebytové jednotky jsou nabízeny nájemníkům k prodeji. Jsou to nebytové jednotky, které se nacházejí v bytových domech.

O nebytových prostorech, které nejsou součástí bytových domů, město, kromě domu v ul. Školní 476/3 a v ul. Husova 409, o prodeji nerozhodlo. Nebytové prostory se užívají převážně jako prodejny, ordinace, kanceláře a restaurace.

Jaká je platební morálka nájemníků? Existují nějací tzv. neplatíci a tedy dlužníci? Pokud ano, jaké je jejich % a výše pohledávky kterou u nich město má, a jak je toto městem řešeno? Předpokládám správně, že výraz exekuce je ve městě neznámým pojmem? Nebo se mýlím, a může nastat tzv. „chomutovská“ situace?

Město eviduje stovky dlužníků na nájemném v bytových domech, jsou mj. i dlužníci, kteří byt již neuvívají. Celková částka činí 6,5 mil. Kč bez poplatku z prodlení.

Město pohledávky vymáhá, v první řadě Odbor majetko-správní upomíná. Pokud nedojde k úhradě ze strany dlužníka, je kontaktován p. Romanem Kaňkou (soukromý detektiv), který spolupracuje s městem v tom smyslu, že dlužníka osobně kontaktuje a navrhne mu možné řešení úhrady dluhu, např. dohodou o splátkách. Jestliže nedojde k uzavření dohody nebo k uhrazení pohledávky, je dlužník postoupen k dalšímu řízení městskému právníkovi a následně exekutorovi.

Situace, která nastala v Chomutově ve věci vymáhání pohledávek, pravděpodobně nastane a to z důvodu rozdílných právních výkladů oprávněnosti zásahu chomutovské radnice. (iv)

Každý desátý Čech se potýká s exekucí

Počet lidí, kteří figurují v Centrální evidenci exekucí se poprvé v historii přehoupl přes jeden milión. Zdaleka ne všechny jsou již přitom evidovány. Informovala o tom mluvčí Exekutorské komory Monika Zajícová.

Centrální evidence exekucí (CEE) je veřejný seznam, který je veden, provozován a spravován Exekutorskou komorou. Ze zákona jsou v něm zaneseny všechny exekuce, které jsou pravomocně určeny soudem. Skutečný počet exekucí tak může být ještě vyšší. „Domníváme se, že přinejmenším polovina exekucí nařízených v loňském roce ještě nenabyla právní moci,“ dodala mluvčí.

Rekordman měl 82 exekucí

Přesnější údaje budou na přelomu měsíce, nyní je komora sbírá od jednotlivých exekutorských úřadů. Obecně ale také platí, že přibývá vícečetných exekucí, deset exekucí již prý není žádnou výjimkou. „Zaznamenali jsme již člověka, který má na sobě 82 exekucí,“ podotkla.

Dlužníci jsou nejčastěji lidé

ve věku od 20 do 35 let a důchodci, často lidé se základním vzděláním a nižším sociálním postavením.

„Naše zkušenosti ukazují, že si neumějí sehnat informace, nevědí, co mohou a nemohou, jak se bránit, nejsou připraveni řešit svou situaci komplexně,“ poznamenala mluvčí komory.

Třetina exekucí spadá na stokoronové dluhy

Za zhruba třetinou nařízených exekucí v Česku stojí drobné dluhy v řádu několika stokoron, jako jsou třeba pokuty dopravnímu podniku nebo městským policistům, poplatky obcím za svoz odpadků či penále zdravotním pojišťovnám.

Nárůst soudem nařízených exekucí zvyšuje rychlost a podle dřívějšího odhadu Exekutorské komory jejich počet loni přesáhl 700 000. Část z nich již nabyla právní moci a je v evidenci, část už dokonce byla v loňském roce vymožena a už v evidenci není. Asi polovina ještě nenabyla právní moci a v evidenci ještě není. Předloni soudy nařídily 554 000 exekucí, o rok dříve 428 000.

(www.spotrebitel.info)

Zabezpečte chatu před zloději!

Máte dostatečně zabezpečenou chalupu a nebo chatu před zloději?

Rekreační zařízení jsou v zimním období lákadlem pro lidi bez střechy nad hlavou a lupiče. Základem je pojištění proti nežádoucímu vniknutí a zcizení věcí. Pomocí v boji proti zlodějům mohou i bezpečnostní dveře. Jestliže máte čas dát vše do pořádku.

Ríká se, nedávej příležitost zlodějům. Bohužel různých nenechavců může se to vyplatit. Nějeden z nich může být i vyhledávaný produkt pouze z oceli, protože není jiný lepší materiál pro výrobu kvalitní-necelé jedno procento z celkové hodnoty ukradeného majetku se podaří policii vypátrat. Celková škoda, kterou každoročně v českých domácnostech způsobí zloději a požáry, je větší než jedna miliarda korun.

V zimním období se vykrádají hlavně chaty a chalupy. Příběhy to bývají někdy zvláštní. Zloděj využije chaty k dočasnému bydlení, sní vše, co najde a ještě po sobě zanechá nepořádek, rozbitá okna a dveře. Jsou lokality hlídané strážníky, ale bohužel ani to nezabrání ve vniknutí nechtěné osoby.

Se zvyšující se životní úrovní si lidé vybavují rekreační sídla elektronikou, starožitným ná-

bytkem a jinými cennostmi. Jak tedy zabezpečit svou nemovitost? Pomocí mohou mříže na oknech, ale důležitější jsou hlavně dveře. Bohužel řada z nás se domnívá, že je dostačující výměna běžného zámků za bezpečnostní. Není tomu tak a jen speciální zámek v obraně před zloději nestačí.

Pokud jste vlastníkem nemovitosti, která má běžné dveře, popřemýšlejte nad jejich výměnou za bezpečnostní, které firmy nabízejí produkty pouze z masivní nerezové oceli, protože není jiný lepší materiál pro výrobu kvalitní-necelé jedno procento z celkové hodnoty ukradeného majetku se podaří policii vypátrat. Celková škoda, kterou každoročně v českých domácnostech způsobí zloději a požáry, je větší než jedna miliarda korun.

Bezpečnostní kování je možné použít na všechny typy vstupních a interiérových dveří. Volba tvaru kliky je na přání zákazníka. Na zakoupené kování se vztahuje 2letá záruční lhůta, na práci samotnou, bude li zakázka dělat firma, 6 měsíců.

(www.spotrebitel.info)



Chřipka z jídla nechytíte

Za matoucí lze označit informace, že ptačí, či jakoukoli jinou chřipku lze „chytil“ z jídla.

Chřipkové viry jsou termolabilní, to znamená, že stačí teplota kolem 70 °C, aby byly destrouovány a pozbyly virulence.

Spatně po jídle, to může být z mnoha jiných důvodů. Po příliš tučném může být těžko od žaludku, pokud není jidlo čerstvé, mohou se na ideální živné půdě pomnožit salmonely, kampylobakter, popřípadě jiné nepříjemné mikroorganismy, ale to už je řeč o jiném problému.

V místech, odkud jsou hlášeny případy nakažení lidí ptačí chřipkou, například z jihovýchodní Asie, se může zdát, že jde o souvislost s jídlem. Nebude ale tomu tak.

To, že lidé žijí v úzkém kontaktu s drůbeží, to je určující a nikoli to, že přitom jedí. Pokud vůbec člověk aviární influencí onemocní, tak je tomu jedině tak, že je vystaven masivní invazi virů. Nakazí se totiž stejně jako „normální“ lidskou chřipkou prostřednictvím v ovzduší se nacházejících kapének.

Lze ještě konstatovat, že aviární influenza, ptačí chřipka letos (ani loni) v našich chovech drůbeže zjištěna nebyla, ostatně stejně jako poslední „hit“ nová mexická chřipka v chovech prasat. Zde je však třeba si uvědomit, že mexická chřipka je chřipkou lidskou, přenosnou z člověka na člověka. Prasata při šíření mexické chřipky prakticky nehrají žádnou roli.

(www.spotrebitel.info)

▼ krátce z kultury

Výšel čtvrtý almanach severočeských autorů

Severočeská vědecká knihovna vydala almanach Severočeského klubu spisovatelů v Ústí nad Labem vytvořený z básnických i prozaických příspěvků 35 autorů pod názvem Kde se země provínala. Naleznete zde esej Pavla Koukala o spisovatelích 20. století z našeho kraje, zajímavou staf o zámku Litčkově na Žatecku z pera Otakara Špecingera, i práce dalších známých autorů, například detektivkaře Ladislava Mušky, Patrika Linharta a dalších. Knihu si lze zapůjčit v Městské knihovně v Lovosicích. Příští rok má vyjít další sborník k uctění básníka Karla Hynka Máchy (výročí 200 let od jeho narození). (hz)

V lovosické sauně byla opět výstava

Do konce ledna 2010 se konala v lovosickém baru Sauna výstava fotografií mladé lovosické fotografky Bány Kaprové. Tentokrát tu vystavovala snímky z prázdninové cesty s názvem Holiday dreaming, z Anglie, Řecka a ostrova Rhodos. Mladá fotografka zde poprvé vystavovala v roce 2008. (hz)

Opravený kostel v Solanech byl otevřen pro veřejnost

V Solanech na Lovosicku byl slavnostně otevřen a znovu vysvěcen zrekonstruovaný místní kostel sv. Marína. Patří obci Děčany, pod kterou Solany spadají. Rekonstrukce stála cca tři miliony korun. Většina nákladů na rekonstrukci byla zaplacená dotacemi z evropských fondů. Kostel má zrekonstruovanou střechu, nová je i fasáda a vnitřní omítky. Rekonstrukce se dočkaly i kostelní lavice a okolí kostela. Sobotní mši svatou sloužil biskup Diecéze litoměřické, Mons. Jan Baxant. Biskup následovala vystoupení několika pěveckých sborů, včetně místního sboru Květek. S koncerty a výstavami se v kostele počítá i nadále. Do budoucna by chtěla obec nechat opravit i varhany. (hz)

Vchynický kaštan dokrášluje kapličku

V roce 2009 byla celkově zrekonstruována kulturní památka kaple sv. Václava ve Vchynicích; obec na opravu dostala dotaci od Ministerstva kultury ČR. Kaštan tvoří spolu s barokní kaplí z roku 1764 dominantu vchynické návsi. Městským úřadem v Lovosicích bylo doporučeno obci provést odborné ošetření kaštanu, aby nedošlo k poškození zrekonstruované kulturní památky. Obec Vchynice získala na odborné ošetření stromu certifikovanými arboristy grant z Nadace Partnerství z programu Zdravé stromy pro zítřek. Jedná se o jirovec maďal (lidově kaštan) a jeho stáří je odhadováno na asi 150 let. Samotné ošetření proběhne v letošním roce, nejpozději do července 2010. Arboristé (stromolezci) jsou držitelé certifikátu European Tree Worker. (hz)

Rodáku z Levous vyšla kniha

Severočeská vědecká knihovna v Ústí nad Labem spolu se Severočeským klubem spisovatelů vydala Ladislavu Holému útlou knížku veršů pod názvem „V náplavech času“. Místnostná a přírodní lyrika se týká okolí Levous a lesu Šebín. Jeden výšlet publikace věnoval autor Městské knihovně v Lovosicích. (hz)

Populární vedoucí první samoobsluhy v Lovosicích zemřel



Se zármutkem oznamujeme, že dne 2. února 2010 odešel ve svých 83 letech dlouholetý vedoucí prodejny potravin v ulici 8. května v Lovosicích pan Vlastimil Krátký.

Pro svou odbornost a kladný vztah k zákazníkům byl vzorem nejen pro spolupracovníky, ale i pro několik generací učňovské mládeže. Nikdy nezapomeneme... Vlastimil Krátký pocházel z kupačské rodiny a do Třebenic přišel z Výsočiny. Zde pak vychodil měšťanskou školu a nastoupil do učení v obchodě svého strýce. Později měl tuto prodejnu převzít. V roce 1949 však byla znárodněna a po návratu z vojny se Vlastimil Krátký stal pracovníkem Pramenů.

Lovosickou prodejnu Pramen v ulici 8. května převzal Vlastimil Krátký v roce 1954. Prodejnu přebíral na přechodnou dobu, než bude získán nový vedoucí. Přechodné období trvalo téměř padesát let. Koncem padesátých let byla prodejna jako jedna z prvních přestavěna na prodejnu samoobslužnou. V roce 1975 byl v prvním patře vybudován sektor lahvového zboží, později byl doplněn o úsek drogerie a parfumerie. V té době to byla jedna z největších prodejen v kraji. Od prvopočátku bylo součástí prodejny i učňovské středisko, za dobu působení pana Krátkého to bylo asi 400 mladých lidí. Těm ochotně předával své bohaté zkušenosti.

Po roce 1990 získala objekt firma „Potraviny Krátký a spol.“ v rámci velké privatizace. Začátky v roce 1993 nebyly lehké. Dobrým duchem prodejny byl i v této době pan Vlastimil Krátký z Třebenic, který ochotně a rád pomáhal „svému“ obchodu. Jméno Krátký je pro většinu občanů Lovosic synonymem pro znamenitého obchodníka s dobrými nápady. Na jeho znalosti a skvělé vztah k zákazníkům navazují i jeho potomci v Lovosicích i Třebenicích. Kupačský rod Krátkých bude pana Vlastimila Krátkého připomínat i nadále. (hz)

▼ nový projekt

Svačí vaše dítě ve škole? A víte co?

První desítky škol se v České republice přihlásily k účasti na projektu Svačiny do škol.

Děti tak dostanou zdravou svačinu přímo do třídy, aniž musí mít u sebe peníze a rozhodně ji nezhodí do koše – samy si ji totiž objednájí na internetu, podle své chuti.

Možná patříte k rodičům, kteří vybaví svou ratolest každé ráno domácí svačinkou. Možná jste rodičem, který dítěti místo svačiny dá „na svačinu“. Ať už patříte ke kterékoli skupině rodičů, často zjistíte, že domácí svačina zůstala nedotčená v aktove, nebo že z ranní dvacetikoruny zbyl v zadní kapse kalhot zmačkaný obal od čokoládových tyčinek. Přitom právě na sdílení a svačině závisí energetické poměry a státní organismus během školní výuky – a od nich se odvíjí například míra pozornosti či

Slavnostní znovuotevření „Zámečku“

Ve velkém stylu se v polovině prosince minulého roku uskutečnilo dlouho očekávané znovuotevření „zámečku“ v Přívozní ulici, které uspořádal realizátor rekonstrukce objektu Lubomír Červinský st., majitel společnosti Raeder & Falge.

Po vydražení zámečku před rokem a půl majitel záměr provést rekonstrukci objektu na nadstandardní byty. Později ale zjistil, že to územní plán nedovoluje. A tehdy vznikl návrh, aby sem přesídlila lovosická divize společnosti Insky, s.r.o z Ústí nad Labem a transformovala se na firmu R & F. V přízemí rekonstruovaného objektu je otevřena pro veřejnost kavárna „café ZÁMEČEK“, která je pro 70 návštěvníků. V létě bude možné také posezení na terase. V kavárně se v celodenním provozu podává zatím jen občerstvení, ale v budoucnu se počítá s rozšířením jídelníčku.

Při příležitosti otevření zámečku po rekonstrukci jsme se zeptali autora projektu Ing. arch. Luboše Hrušky na zajímavosti, které se zámečkem z jeho pohledu spojují. „Celý objekt byl několik let nepoužívaný a poškozený při povodni. Pod nánosy omítek a barev, kterými byl dům udržován, jsme objevili kamenné prvky, sloupy, římsy, klenuté stropy, několik kabinětů a malých prostor. Po jejich otevření prostor dostal hloubku a začaly se uplatňovat i klenby stropů. Překvapilo nás, že vše bylo i podsklepené. Sklepy byly zasypané a nikdo neví kdy. Já se domnívám, že zde dříve stálo něco menšího, že zámeček byl v první fázi třeba jen jednopodlažní. Velice zajímavý byl zde i systém komínů a větrání a několik zazděných kamen, ze kterých zůstala jen topeniště. Každá místnost měla místo, kde byl vestavěný krb nebo kamna“. Na otázku k mnohdy i negativně diskutované nástavbě vysvětlil: „Můj přístup architektka k nástavbě objektu je, že jsme museli vyhovět investorovu požadavku a udělat něco se střechou, která byla v úplně dezolátním stavu. Že je nástavba udělána v jiném stylu je záměr. Měl jsem názor skloubit to staré na budově s novou moderní stavbou, která bude na střechě. Proto je tam

ve stylu, jaký mají již napsané nápisy. Bude umístěn vpravo vedle vchodu do objektu vedle místa, kde byla povodňová značka z roku 2002. Podklady pro vodočet získali od Povodí Labe z Hradce Králové. Bude zde nakresleno několik údajů historických povodní. Jen jediná povodeň bude nad značkou z roku 2002. Na budově bude také umístěná cedule se stručnými historickými údaji, které se k zámečku vztahují. Tím se stane zámeček první vlašťovkou v měru radnice, po vzoru jiných měst, označit některé historické budovy v Lovosicích cedulemi s historickými údaji. (hv)



(foto: Miroslav Hvořka)

Mozaika kulturních pozvánek

Koncerty

st 31.3. 17:00 Koncert komorní hudby ZUŠ Lovosice
sál Bratrské jednoty baptistů
út 23.2. 19:30 Country skupina GREENHORNS
Dům kultury Litoměřice
st 24.3. 19:30 Věra Špinarová – koncertní turné NADORAZ
DK Litoměřice
Kruh přátel hudby 2009/2010
st 25.2. 19:00 Oleg Fedorov – violoncello, Roman Frič – klavír
Divadlo K. H. Máchy v Litoměřicích
út 25.3. 19:00 Vilém Veverka – hoboj, Kateřina Englichová – harfa
Divadlo K. H. Máchy v Litoměřicích

Výstavy

19.1. - 28.2. ZMIZELÉ SUDETY (putovní výstava sdružení Antikomplex)
Vestibul Městského úřadu Lovosice, v pracovních hodinách MěÚ.
6.2. - 24.4. Hanalisa Omer - Obrazy, kresby
Foyer kinosálu Muzea ghetto Terežín
26.2. - 11.4. LENKA VILHELMOVÁ Pantha rei - vše plyne (grafika a obrazy)
Severočeská galerie výtvarného umění v Litoměřicích, denně mimo pondělí 9-12, 13-17 hodin. Ve středu se až do odvolání neplatí vstupné!
21.1. - 18.4. August Švagrovský a jeho sbírka
Galerie moderního umění, Roudnice, denně mimo pondělí 10:00 - 12:00, 13:00 - 17:00
14.1. - 28.3. MÁCHOVY LITOMĚŘICE - festival kresby, grafiky a fotografie
Oblastní muzeum v Litoměřicích, denně mimo pondělí 10:00 - 17:00

Divadlo Karla Hynka Máchy

út 23.2. 19:00 F. F. Šamberk: Blázinec v prvním poschodí
Uvádí Divadelní společnost Julie Juríšové Praha, hraji O. Navrátil, J. Obermaierová, M. Huďková aj.
Představení pro děti s rodiči
ne 28.2. 15:00 Zimní příběhy včelích medvářků v podání herců divadla Krapet
Představení pro školy a nejen pro ně
út 23.2. 9:00 a 10:30 Na motivy K. J. Erbena OBUŠKU, Z PYTLE VEN!
Pohádka v muzikálovém zpracování Divadelní společnosti Julie Juríšové Praha. Pro MŠ a 1.-5. třídy ŽŠ
čt 25.2. 9:00 a 10:30 Johann Wolfgang Goethe: FAUST
Známy příběh o vědci Faustovi, pokusiteli Mefistovi a dívce Markétce hrají herci Strašnického divadla.
st 17.3. 9:00 a 10:30 O NEPOSEDNÉ POMLÁZCE Tématiké jamí představení Lidušů na divadla Praha, věnované velikonočním svátkům. Pro MŠ a 1. - 4. třídy ŽŠ.

Oblastní vlastivědné muzeum v Litoměřicích je otevřeno celoročně kromě pondělí 10:00 - 17:00. Stálá expozice „Ulrika a Třebívlice“ v zámečném parku Třebívlice je přístupná v sobotu a neděli 9:00 - 11:00 a 14:00 - 16:00, jinak po ohlášení. (hz)

Co chystá v budoucnu Mozaika o.s.?

Bylo otevřeno mateřské centrum v Malých Žernosekách

Několik lovosických maminek na mateřské dovolené založilo loni občanské sdružení MOZAIKA.

Sdružení bylo v září 2009 zaregistrováno na Ministerstvu vnitra České republiky. V občanském sdružení je sedm aktivních vysokoškolsky vzdělaných matek, které připravují otevření mateřského centra v Lovosicích a v Malých Žernosekách. MOZAIKA o.s. bude nabízet bohatý program určený nastávajícím rodičům i rodinám s dětmi. Jeho aktivity vytvářejí podmínky pro zábavu, učení a rozvoj dítěte. To je podporováno svým blízkým dospělým a je tedy v bezpečném prostoru. Rodiče mají možnost změny v týdenním stereotypu, sdílení zkušeností s dalšími rodiči a navázání kontaktů profesních i osobních. Sdružení vytváří prostor pro setkávání všech generací (open space), cílem Mozaika o.s. je vytvořit doslova bezbariérový prostor. Heslo lovosických maminek zní: „rosteme s našimi dětmi!“,

„Mozaika získala v Lovosicích dvě místnosti s chodbou a sociálním zařízením. Nyní probíhá

svépomocí rekonstrukce, nové rozvody vody, odpadů, elektřiny... Sdružení také v loňském roce obdrželo od Městského úřadu Lovosice finanční dar 20 000 Kč. Město dále přispělo symbolickým nájmem, o tom přítomně v lednu na zasedání Zastupitelstva Města Lovosice informovala jedna ze zakladatelek mateřského centra Alena Ptáčková.

V současnosti se Mozaika o.s. registruje do Sítě mateřských center České republiky a hledá další možnosti financování projektu. „Někteří lidé pomáhají za symbolickou částku a někteří materiálně. Poděkování patří všem zúčastněným a uvítáme další nabídky z řad podnikatelů a místních občanů“, říká jedna ze zakládajících maminek. Po úpravách bude mateřské centrum vymalováno a zřízena herná s tělocvičnou. Zařízení bude v Lovosicích otevřeno během března.

Činnost v Malých Žernosekách

byla zahájena počátkem února Svátovým divídem a pohádkou O Kobližkovi. Pro děti bylo připraveno sladké překvapení (kobližky)!, vše za velké podpory starosty obce Ing. Petra Lišky. V Malých Žernosekách probíhá od února zkušební měsíc působení mateřského a rodinného centra – každé úterý dopoledne tvořivá dílna s cvičeničkami a povídkám, je připravován i odpolední program. Mozaika o.s. srdečně všechny lovosické maminky do Malých Žernosek zve.

Maminky hledají granty a dotace i případné sponzory, citují „Vážení sponzoři, žádný dar není pro nás malý! Každá pomoc je vítaná“. Děkují žákům i pedagogům 4. ZŠ Všebrdova, která ve vánočním čase uspořádala sbírku pro nově vznikající mateřské centrum. Děti přinesly velmi pěkné hračky a dokonce i finanční dar.

O dalších akcích o.s. Mozaika Vás budeme včas pravidelně informovat i na webových stránkách www.rcmozaika.cz (od března). (hiz)

Po exekuci musí lidem zůstat 6252 korun

Podle nové legislativní úpravy musí exekutoři od 20. července nechat dlužníkům při obstarání účtu dvojnásobek životního minima, tedy 6252 korun, stejnou částku jim nesmí zabavit ani při nalezení hotovosti. Informoval o tom ombudsman Otakar Motejl.

„Nové ustanovení má zabránit dočasněmu absolutnímu nedostatku finančních prostředků,“ vysvětlila mluvčí ombudsmána Iva Hrazdílková. V některých případech totiž dlužníkům po exekuci nezbylo vůbec nic a museli tak řešit další problémy.

„Když měla například matka

samoživitelka po rozvodu dluhy po manželovi, na účtu neměla po exekuci vůbec nic. Mohla se proti tomu bránit, ale trvalo to řádově několik měsíců,“ doplnila zástupkyně ombudsmána Jitka Seitlová.

Pokud tedy exekutor přistoupí k obstarání účtu, banka vyplatí

6252 korun a vyzoomí o tom soud. Tato částka se týká i movitého majetku. „Exekutor nemůže zabavit věci nezbytné k uspokojení hmotných potřeb. Jde například o oděv, zdravotnické potřeby a peníze,“ upřesnila Hrazdílková.

Nadále platí, že exekuci nepodléhají dávky pomoci v hmotné nouzi, jednorázové dávky státní podpory a příspěvek na bydlení. Formou srážek lze vymáhati dluhu uplatnit u mzdy, důchodu či nemocenské. (www.spotřebitele.info)

Obchod zkrachoval, kde reklamovat?

Víte, co dělat v případě zrušené prodejny při reklamaci? Kam se obrátit a jak postupovat? Poradí nám právník SOS Jiří Žurek.

Co dělat, když obchod na své adrese ukončí činnost, kde pak reklamovat výrobek?

Musíte zajít na místně příslušný živnostenský úřad (pro obvod, v kterém měl podnikatel provozovnu), jelikož je povinností prodávajícího při ukončení činnosti v provozovně informovat živnostenský úřad o tom, kde lze vypořádat případné závazky. Pokud tak neučiní, dopustí se podnikatel správního deliktu podle zákona o živnostenském podnikání. Na živnostenském úřadě se dozvíte, jak lze kontaktovat podnikatele za účelem vypořádání závazků vzniklých z kupní smlouvy. Po-

kud by se jednalo o značkový výrobek, např. elektroniku, lze zkusit zdali by reklamaci nevyřídil značkový servis výrobce.

Co když nás ale majitel nebude chtít vyslyšet?

Pokud se bude jednat o živnostníka, může se spotřebitel pokusit vyřešit reklamaci i po skončení podnikání, avšak, pokud bývalý prodejce nebude chtít reklamaci vyřídít, nezbude než se obrátit na soud. U právnických osob je to složitější, jelikož, tam se zánikem právnícké osoby dojde i k zániku subjektu, s kterým byla kupní smlouva uzavřena a v takovém případě

se spotřebitel již nemá na koho obrátit, pokud subjekt neurčil svého nástupce či subjekt, u kterého lze případně jeho závazky vyřídít.

Stává se to často, že po zrušení prodejny spotřebitel nemá, kam se obrátit?

Dá se říci, že pokud se jedná o uplatňování reklamaci, tak se spotřebitelé mnohdy setkávají s tím, že firma hraje „mrtvého brouka“ a neodpovídá na reklamace či nerespektuje učiněné odstoupení od smlouvy v souladu se zákonem. V takovém případě nastávají různé alternativy, jako je např. odstoupení od smlouvy v případě, že firma nevyřídí uplatněnou reklamaci do 30ti dnů. (www.spotřebitele.info)

Doučování pro děti v náhradní rodinné péči



Děti v náhradní rodinné péči se školou často „bojují“.

Důvodů je hned několik, obecně platí, že do náhradních rodin jsou umisťovány děti zdravotně a sociálně znevýhodněné. Děti v náhradní rodinné péči se častěji než jejich spolužáci z biologických rodin potýkají se specifickými poruchami učení a chování, poruchami pozornosti, častý je nerovnoměrný a opožděný vývoj. Tato znevýhodnění vedou k horším školním výsledkům, k těžšímu zapojení dítěte do třídního kolektivu a ke sníženému sebehodnocení a sebevědomí dítěte.

Poradna pro NRP v Litoměřicích již čtvrtým rokem nabízí doučování dětem z osvojitelských a péstounských rodin. Prostřednictvím této služby jim pomáhá

Nový rok přichystal změny pro invalidy



(ilustrační foto)

S účinností od 1. 1. 2010 se v zákoně o pomoci v hmotné nouzi mění některá ustanovení, která souvisí s posouzením zdravotního stavu.

Negativně postihne ty, jejichž zdravotní stav je stanoven jako invalidita III. stupně a současně jim není přiznána žádná finanční výše invalidního důchodu. V tomto případě bude od ledna 2010 takovéto osobě vyplácena pouze částka existenčního minima ve výši 2020 Kč (dle § 24 písmeno h) zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi), nikoli částka živobytí ve výši 3 126 Kč. Vyplácené osoby, kterých se snížení dávek týká, jsou v předstihu se změnou sezná-
(hv)

prekonat znevýhodnění, zlepšit školní úspěšnost a zvýšit tak jejich šanci na budoucí profesní uplatnění. „Doučovateli“ jsou především studenti středních nebo vysokých škol pedagogické nebo zaměření nebo gymnázií. Doučování probíhá v rodině, doučovatel navštěvuje dítě každý týden a pomáhá mu s přípravou na vyučování a s pochopením probírané látky. Dětem se tak daří překonávat školní obtíže, škola pro ně přestává být strašákem a v osobě doučovatele navíc získají staršího kamaráda. Služba je pro rodiny zdarma.

V Lovosicích a okolí je řada rodin s dětmi v náhradní rodinné péči, které doučování potřebují „jako sůl“. Poradna proto hledá nové doučovatele z Lovosic. Přihlásit se mohou studenti a studenti, kteří vítají nové zkušenosti a chtějí pomoci. Poradna pro náhradní rodinnou péči jim zajistí odborné vedení i finanční ohodnocení.

Podrobnosti o doučování dětí v NRP naleznete na www.cpr-terezin.cz, kontakt na koordinátorku doučování: Lenka Mašková, maskova@cpr-terezin.cz

Zprávy z Elka

Jarní prázdniny jsou za dveřmi.

Na tyto prázdniny nabízíme dětem příměstský tábor ve dnech 8. - 12. března. Na programu bude plavání, bruslení, vycházky do přírody, hry a soutěže v Elku. Přihlásit se musíte do konce února v DDM Elko, kde získáte podrobné informace.

18. 3. ve 14.30 v lesoparku Osmička budeme malovat křídami na asfalt. Přijít mohou děti v každém věku.

23. 3. „Učíme se malovat kraslice“ je akce připravená pro všechny zájemce od 10 let, kteří se chtějí naučit techniku malování voskem v 15.30 v Elku

Od 8. března můžete nosit své kraslice do soutěže „O nejhezčí lovosickou kraslici“ z kterých bude uspořádána ve dnech

29. - 31. 3. Velikonoční výstava v Elku

Všechny informace najdete i na www.ddm.lovosice.net

DŮM DĚTI A MLÁDEŽE
Elko
LOVOSICE

Pozor na prodej prošlých potravin

S příchodem ekonomické krize a tím i nižší kupní síly obyvatelstva se každý snaží ušetřit peníze kde se dá.

Spotřebitelé jsou tradičně citliví na ceny výrobků denní potřeby, zvláště pak na ceny potravin. A obchodníci jim jdou na ruku - nabízejí jim levné, avšak prošlé potraviny. Je ale něco takového vůbec možné?

Pro odpověď na tuto otázku je nutné si uvědomit, kdy a jaké zboží můžeme označit jako prošlé. Musíme nejdříve rozlišit mezi datem použitelnosti (spotřeby) a datem minimální trvanlivosti, tedy údaji, které nalezneme na obalu toho či jiného výrobku.

Datem použitelnosti (označení „Spotřebujte do...“) je datum ukončující dobu, po kterou si potravina podléhající rychle zkáze (saláty, salámy, jogurty, ryby, chlazená drůbež, apod.), při dodržování skladovacích podmínek, zachovává své specifické vlastnosti a splňuje požadavky na zdravotní nezávadnost. Požití takové potraviny by mohlo mít pro konzumenta mimo možné nevolnosti též závažnější zdravotní dopady. Po uplynutí této doby použitelnosti nesmí být uváděna do oběhu ani prodávána!

Naopak datem minimální trvanlivosti (označení „Minimální trvanlivost do...“) je datum vymezující minimální dobu, po kterou si potravina zachovává

své specifické vlastnosti při dodržování skladovacích podmínek a splňuje požadavky na zdravotní nezávadnost. Jde typicky o výrobky na kterých se změny či kažení projevuje jen velice zvolna či se nekazí téměř vůbec (kompoty, pokrmy v konzervách, čokoláda, sušenky, těstoviny, apod.). Uplynutí data minimální trvanlivosti ještě nemusí znamenat, že je potravina zkažená a nepoužitelná. Potraviny s prošlou dobou minimální trvanlivosti lze uvádět do oběhu, avšak pouze pokud jsou zdravotně nezávadné a pokud jsou jako prošlé označeny a odděleně umístěny (označením slovem „slevo“, „akce“ není v žádném případě dostačující).

Po uplynutí data minimální trvanlivosti výrobce nezaručuje chuťové a výživové kvality výrobku. Odpovědnost za zdravotní nezávadnost potraviny s prošlou dobou minimální trvanlivosti přebírá prodejce.

Datem minimální trvanlivosti může být za určitých okolností i kratší než je uvedeno na obale. Tak tomu je v případě, byla-li potravina rozbalena za účelem prodeje jednotlivých částí. K tomu je prodávající navíc povinen stanovit doplňující podmínky jejího dalšího skladování a uchovávání tak, aby nedošlo ke zhoršení jakosti a zdravotní nezávadnosti potraviny.

Co v případě že na výrobku žádné datum není? Žádné obavy. Existují potraviny, které nemusí být označeny datem minimální trvanlivosti ani datem použitelnosti. Jedná se o čerstvé ovoce a zeleninu, nijak neupravené konzumní brambory, konzumní líh, lihoviny a ostatní alkoholické nápoje s obsahem alkoholu nad 10 objemových procent (výjimku tvoří emulzní likéry), víno, pekařské a cukrářské výrobky, které se spotřebují do 24 hodin po výrobě, jedlá sůl, přírodní sladidla v pevné formě, neplněné nečokoládové cukrovinky obsahující pouze cukry a barviva a látky určené k aromatizaci, žvýkačky a kvasný ocet, limonády, ovocné šťávy a nektary a alkoholické nápoje balené v nádobách nad 5 litrů, které nejsou určeny pro běžné spotřebitele a jednotlivé porce nebalené zmrzliny.

Tolik k prodeji prošlých výrobků. Rozhodně tedy nekupujte potraviny, jejichž datum použitelnosti již uplynulo. Prodej takových potravin je nezákonný a jejich požití zdraví nebezpečné. V případě, že narazíte na prodejce nabízejícího takové výrobky, kontaktujte Státní zemědělskou a potravinářskou inspekci (www.szpi.cz), která v této oblasti vykonává dozor. Na druhé straně, žádné zvláštní obavy při nákupu potravin s uplynulým minimálním datem trvanlivosti mít nemusíte. Nejsou zdraví nebezpečné, ovšem jejich chuť nemusí být vždy nejlepší. (www.spotrebitele.info)

Jak žádat o důchod v roce 2010?

Všechny žádosti o důchod sepisuje okresní správa sociálního zabezpečení příslušná podle místa trvalého pobytu občana nebo místa hlášeného pobytu v České republice, jde-li o cizince.

Žádost o důchod je možné sepsat nejdříve čtyři měsíce před požadovaným dnem přiznání důchodu a kromě oprávněného občana ji může podat i jeho zmocněnec, a to na základě plné moci. Z jejího textu musí být zřejmé, že byla udělena k podání žádosti o důchod. Protože zmocněnec musí za žadatele uvést a podepsat některá zásadní prohlášení a sdělení (například o výchově nezletilých dětí, o pobírání dávek nemocenského, o dobách odpracovaných od ukončení povinné školní docházky, o náhradních dobách pojištění), které nemusí detailně znát, je vhodné, aby se žadatel o důchod nechal při sepisování žádosti zastupovat pouze výjimečně.

Pokud nemůže budoucí důchodce žádost podat sám z důvodu nepříznivého zdravotního stavu, může ji za něj sepsat jeho rodinný příslušník. A to bez toho, aby byla předložena plná moc. Musí však předložit souhlas oprávněného s podáním žádosti o dávkou a potvrzení lékaře, že mu zdravotní stav pro svou závažnost neumožňuje žádost o dávkou sepsat.

Při podávání žádosti o starobní nebo invalidní důchod (prvního, druhého nebo třetího stupně) se předkládá zejména:

- občanský průkaz, u cizinců pas či povolení k pobytu,
- doklady o studiu, popřípadě učení (i nedokončeném),
- muži předkládají doklady o výkonu vojenské služby,
- doklady prokazující výchovu dětí nebo péči o děti,
- potvrzení zaměstnavatele o vyplacených náhradách za ztrátu na výděleku po skončení pracovní neschopnosti náležející za pracovní úraz (nemoc z povolání),
- potvrzení zaměstnavatele o zvláštním příspěvku horníkům, vyplacném před rokem 1996,
- pokud občan požaduje důchod vyplácen na účet v peněžní formě, musí k žádosti přiložit vyplněný a bankou potvrzený tiskopis „Žádost o zařízení výplaty důchodu poukazem na účet“,

- doklady prokazující zaměstnání v cizině,

- chybí-li některé doby pojištění, předkládají se náhradní doklady, které prokazují výdělečnou činnost - potvrzení zaměstnavatele, pracovní smlouvy, svědecká prohlášení aj.,

- evidenční list důchodového pojištění z posledního zaměstnání - předkládá jej zaměstnavatel, a to na vyžádání OSSZ/PSSZ/MSSZ.

Při podávání žádosti o pozůstalostní dávku (důchod vdovský, vdovecký a sirotčí), pokud již zemřelá osoba pobírala důchod, se předkládá:

- občanský průkaz, u cizinců pas či povolení k pobytu,
 - úmrtí list zesnulého,
 - oddací list - při žádosti o vdovský/vdovecký důchod,
 - rodné listy dětí - při žádosti o sirotčí důchod.
- Pokud osoba, po které se žádá o pozůstalostní dávku, dosud nepobírala vlastní důchod, předkládá pozůstalá osoba ještě veškeré doklady týkající se zesnulého/ho, které se předkládají k žádosti o starobní, případně invalidní důchod.

Podrobnější informace ve věci dokladování žádostí o důchod lze získat na kterékoli OSSZ/MSSZ/PSSZ.

Žádosti o důchod postupují OSSZ/PSSZ/MSSZ do ústředí České správy sociálního zabezpečení (ČSSZ), která o nich rozhoduje a vypočítá výši důchodu. Délka vyřízení žádosti závisí na tom, zda jsou v evidenci ČSSZ všechny podklady, či nikoliv. Může se stát, že chybí, například proto, že zaměstnavatelé dříve nesplnili svou zákonnou povinnost a nezaslali potřebné dokumenty ČSSZ. V takovém případě se musí chybějící doby pojištění došetřit. ČSSZ může o důchodu rozhodnout teprve poté, co je evidence kompletní. Ve výjimečných případech, kdy žádost nelze definitivně vyřídit z důvodu nezbytného šetření, poskytuje ČSSZ žadateli před rozhodnutím o důchodu zálohu.

Do 30 dnů ode dne oznámení rozhodnutí ČSSZ může klient písemně požádat o změnu data přiznání důchodu nebo jeho výplaty (takovou žádost může podat nejvýše dvakrát v případě přiznání téhož důchodu).

Důchod se vyplácí přímo oprávněnému nebo jeho zákonnému zástupci nebo zvláštnímu příjemci. A to v hotovosti prostřednictvím České pošty na adresu trvalého nebo přechodného bydliště nebo bezhotovostním převodem na bankovní účet. Formu výplaty si při podání žádosti o důchod volí sám žadatel. ČSSZ zajišťuje také výplaty důchodů do ústavů sociální péče s celoročním pobytem.

Pokud bude důchodci vyplácen v hotovosti prostřednictvím České pošty důchod přiznaný od data spadajícího do období po 31. 12. 2009, důchodce bude hradit ČSSZ náklady za poukazy splátek důchodu vyplacených v pravidelných lhůtách. Tato povinnost úhrady se však nevztahuje na důchodce, jimž byl důchod přiznan od data spadajícího do období po 31. 12. 2009 jim nepřetržitě trvá nárok na alespoň jeden důchod (např. vdovský) z důchodového pojištění.

Uhradová povinnost se rovněž nevztahuje na osoby, kterým byl důchod přiznan od data spadajícího do období před 1. 1. 2010. Výše nákladů za každou splátku důchodu v roce 2010 činí 21 Kč.

Proti rozhodnutí ČSSZ ve věcech důchodového pojištění, které bylo oznámeno po 31. 12. 2009, lze podat písemné námítky do 30 dnů ode dne jeho oznámení účastníku řízení. Námítky se podávají u kterékoliv OSSZ/MSSZ/PSSZ.

Podání námitek je řádný opravný prostředek ve správním řízení a absolvování námítкового řízení, až již úspěšně nebo neúspěšně, je nezbytným předpokladem k tomu, aby se věci mohl zabývat soud v rámci případné později uplatněné správní žaloby.

Další informace o důchodovém pojištění najdete na webu ČSSZ: <http://www.cssz.cz/cz/duchodove-poisteni/>. (www.spotrebitele.info)

▼ krátce ze sportu

Králem Středohoří se stal Bureš, Pšenička vyhrál svou kategorii

V roce 2009 se oblíbený sportovní seriál skládal celkem ze 14 závodů. Začal „Během Oparem“ a skončil „Výběhem na Lovos“.

Celkově vyhrál borec terezínské CK Slavoj Jan Bureš. Pro Lovosice je ale určitě radostná zpráva, že kategorií nad 40 let vyhrál náš Ondra Pšenička, který získal 86 bodů. Celkově byl Pšenička desátý. Vítězové byli vyhlášeni v prosinci v Kolibě Brozany. Panu Pšeničkovi blahopřejeme k úspěchu a přejeme mu dobré výsledky i v roce 2010!

Okresní přebor škol v šachu

Přebor se konal koncem roku v Litoměřicích a zúčastnilo se ho celkem 17 družstev. Lovosičtí mladí šachisté bojovali statečně a výsledky tomu odpovídaly. V kategorii II. – starší žáci zvítězilo Gymnázium Lovosice, 2. místo obsadila 1. ZŠ Lovosice a 3. příčka patřila Gymnázium Litoměřic. Stopocentrální bodový zisk zaznamenal Pavel Kovář z Gymnázia Lovosice a Zbyněk John ze ZŠ Ladova Litoměřice. Obě naše družstva postoupila do krajského kola v Chomutově. Mezi jednotlivci excelovali Eliška Mrišová a Jakub Kára, oba z 1. ZŠ Lovosice. Postupujícím srdečně gratulujeme! A naše Eliška se stala i absolutním vítězem Vánočního turnaje ve Štětí, kde získala 6 bodů.

Tip na výlet: Děčínské kino láká na pohádky a 3D filmy

Děčínské kino je v rámci severních Čech naprosto unikátní. Vlastní nejmodernější digitální promítací techniku i kvalitní ozvučení. Díky tomu pravidelně promítá i filmy ve 3D verzi.

Nově je možné si vstupenky zakoupit přes internet a bez příplatku. Doma si ji vytisknete a přijdete s ní na představení.

„Kino Sněžník je díky nejmodernějšímu technickému vybavení populární a přijíždějí sem na představení i lidé z okolních měst. Pro ně zatím bylo velmi složité opatřit si vstupenku. Rezervace

jsou platné pouze tři dny. Nyní už lidé nemusí jít do kina, stačí si vstupenku koupit online a vytisknout si ji doma. Každá má speciální čárový kód. Pomocí čtečky ho provede před vstupem do sálu kina uvaděčka.

Největším trhákem posledních dnů je záznam koncertu U2 ve 3D verzi. První představení byla prakticky vyprodaná. Kino proto přidává do programu další. (pt)

zájemci dostanou přes portál www.vstupenkadecin.cz. Zaplatit mohou pomocí platební karty a zhruba po minutě, když systém transakci vyřídí, si vytisknou vstupenku. Každá má speciální čárový kód. Pomocí čtečky ho provede před vstupem do sálu kina uvaděčka.

Největším trhákem posledních dnů je záznam koncertu U2 ve 3D verzi. První představení byla prakticky vyprodaná. Kino proto přidává do programu další. (pt)